

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА ПЛАНА
 ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

ИЗГРАДЊА И УРЕЂЕЊЕ У ЗОНИ 2: УЖА КОНТАКТНА ЗОНА ГРАДСКОГ ЦЕНТРА
 ИЗГРАДЊА И УРЕЂЕЊЕ У ЗОНИ 3: ШИРА КОНТАКТНА ЗОНА
 ИЗГРАДЊА И УРЕЂЕЊЕ У ЗОНИ 4: РУБНА ГРАДСКА ЗОНА
 ИЗГРАДЊА И УРЕЂЕЊЕ У ПОЉОПРИВРЕДНИМ ЗОНАМА

КАРАКТЕРИСТИЧНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ УНУТАР ЗОНА СА ИСТИМ УСЛОВИМА УРЕЂЕЊА

II - ТРАНСФОРМАЦИЈА: УКЉАЊЕ Постојећег и ИЗГРАДЊА НОВОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА
 III - НОВОПЛАНИРАНА ГРАДЊА НА НЕИЗГРАЂЕНОМ ЗЕМЉИШТУ
 IV - ПРОСТОР ПРИВЕДЕН НАМЕНИ, ДОВРШЕН

ПОТЕЗИ ВЕЋЕ КОНЦЕНТРАЦИЈЕ ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА У ОКВИРУ БЛОКА

ПОТЕЗИ ВЕЋЕ КОНЦЕНТРАЦИЈЕ ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА - Ц1
 ПОТЕЗИ ВЕЋЕ КОНЦЕНТРАЦИЈЕ ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА - Ц2

НОВОПЛАНИРАНА ЗАСТУПљЕНОСТ САДРЖАЈА

ПРЕТЕЖНА НАМЕНА

СТАНОВАЊЕ

ПОРОДИЧНО
 ВИШЕПОРОДИЧНО

ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ

КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ Ц1: трговина, занатство и услуге, пословање
 КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ Ц2: трговина на мало, чисто занатство и услуге, пословање

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

ДРЖАВНА И ГРАДСКА УПРАВА
 ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА
 ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ
 ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ

ВИСОКО ОБРАЗОВАЊЕ
 СПЕЦИЈАЛНЕ ШКОЛЕ
 ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ ЧИЈЕ ЋЕ СЕ ЛОКАЦИЈЕ ОДРЕДИ ИЗРАДОМ ПДР-а

ДРЖАВНА И ГРАДСКА УПРАВА
 СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
 ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ
 ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

ПРОДУКЦИЈА

ПРИМАРНА - пољопривредне делатности
 СЕКУНДАРНЕ ДЕЛАТНОСТИ С1: индустријска производња, грађевинарство, производно занатство, складиштење и велепродајни центри
 СЕКУНДАРНЕ ДЕЛАТНОСТИ С2: грађевинарство, производно занатство, складиштење и велепродајни центри

СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИ ЦЕНТАР

ЗЕЛЕНИ РЕКРЕАТИВНИ ПРОСТОРИ

ОТВОРЕНИ ГРАДСКИ ПРОСТОРИ (трг, сквер, шеталиште)
 ПАРК
 ПАРК-ШУМА
 ШУМА-ПАРК

ОСТАЛЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
 ЗАШТИЋЕНЕ, НЕИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ (зелене и остале)

ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА (црпне станице и резервоари за воду)
 ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ (објекти МРС, котларнице на гас/маут, ТС 110/35 кВ, ТС 35/10 кВ)

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ

ГРОБЉЕ
 КОНЗЕРВИРАНО ГРОБЉЕ

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
 САОБРАЋАЈНИЦЕ
 ПУТНО ЗЕМЉИШТЕ
 ПУТНО ЗЕМЉИШТЕ
 САОБРАЋАЈНИ ОБЈЕКТИ

ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
 ПОТОК
 РЕКА БЈЕТИНА - регулисано корито

ДОПУНСКА НАМЕНА

СТАНОВАЊЕ

ВИШЕПОРОДИЧНО

ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ

КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ Ц1: трговина, занатство и услуге, пословање
 КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ Ц2: трговина на мало, чисто занатство и услуге, пословање
 СЕКУНДАРНЕ ДЕЛАТНОСТИ С2: грађевинарство, производно занатство, складиштење и велепродајни центри

ПРЕТЕЖНА НАМЕНА

ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ

КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ Ц1: трговина, занатство и услуге, пословање
 КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ Ц2: трговина на мало, чисто занатство и услуге, пословање

РЕКРЕАЦИЈА

Спортско - рекреативни простори и целине
 Зелени и рекреативни простори

КОДИФИКАЦИЈА ПОДЗОНЕ - К 2.1.
 К - ОЗНАКА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ
 2 - БРОЈ ЗОНЕ У КОЈОЈ ВАЖЕ ОДРЕЂЕНИ УСЛОВИ УРЕЂЕЊА
 1 - РЕДНИ БРОЈ ПОДЗОНЕ
 1 - ОЗНАКА БЛОКА (у боји просторне целине у којој се налази)



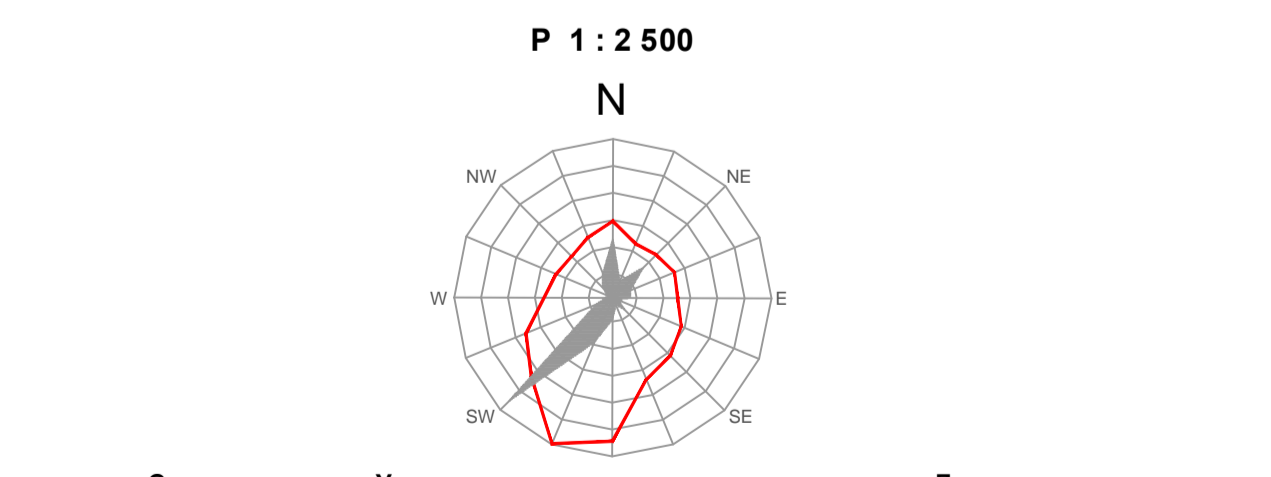
ГРАД УЖИЦЕ

Д.О.О. "ИНФОПЛА" АРАНЂЕЛОВАЦ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КРЧАГОВО" УЖИЦЕ

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ бр. 36

ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА НАСЕЉА СА ПРЕТЕЖНОМ, ДОПУНСКОМ И ПРАТЕЋОМ НАМЕНОМ И ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ



Скупштина града Ужице
 Председник скупштине

Наручилац Плана: Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско - правне послове града Ужице

Ужице, април 2012. године

Директор
 Драган Агаџић

Руководилац израде плана
 Одговорни урбаниста
 Марија Пауновић дипл.инж.арх.

Бр. лиценце 200 0857 05