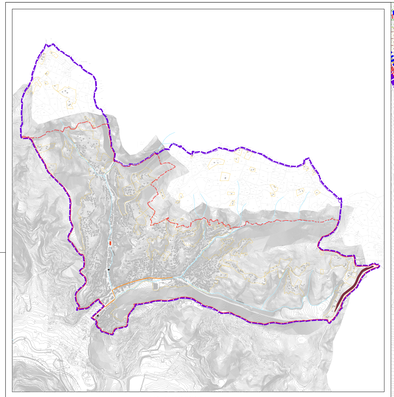

ПРЕГЛЕДНА КАРТА

Легенда

ДОПУНСКА НАМЕНА

ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ

Комерцијални садржаји Ц2 : трговина на мало, чисто занатство и услуге пословање

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

Социјална заштита

Предшколско образовање

РЕКРЕАЦИЈА

Зелени рекреативни простори

ПРАТЕЋА НАМЕНА

ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ

Комерцијални садржаји Ц1 : трговина, пословање, занатство и услуге

Комерцијални садржаји Ц2 : трговина на мало, чисто занатство и услуге, пословање

ГРАНИЦА ДЕЛА БЛОКА ВЕЋЕ КОНЦЕТРАЦИЈЕ ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА ПРАТЕЋЕ НАМЕНЕ

Комерцијални садржаји Ц1 : трговина, пословање, занатство и услуге

Комерцијални садржаји Ц2 : трговина на мало, чисто занатство и услуге, пословање

Секундарне делатности С2 : грађевинарство, производно занатство, складиштење и велепродајни центри

ПРОДУКЦИЈА

Секундарне делатности С2 : грађевинарство, производно занатство, складиштење и велепродајни центри

РЕКРЕАЦИЈА

Спортско - рекреативни простори и површине

УСЛОВИ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Изградња и уређење у Зони 2 : Изградња у простору центара насељских целина

Изградња и уређење у Зони 3 : Ширa контактна зона

Изградња и уређење у Зони 4 : Рубна градска зона

КАРАКТЕРИСТИЧНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ УНУТАР ЗОНА СА ИСТИМ ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА

ТРАНСФОРМАЦИЈА : УКЉАЊАЊЕ ПОСТОЈЕЋЕГ И ИЗГРАДЊА НОВОГ

ПРОСТОР ПРИВЕДЕН НАМЕНИ - ЗАВРШЕНИ БЛОКОВИ

НОВОПЛАНИРАНА ГРАЂЕВИНА НА РЕКУПТИВИСАНОМ ЗЕМЉИШТУ

НОВОПЛАНИРАНА ГРАЂЕВИНА НА НЕИЗГРАЂЕНОМ ЗЕМЉИШТУ

УСЛОВИ УРЕЂЕЊА ВАН ГРАЂ. ПОДРУЧЈА

Изградња и уређење у Зони 6 : Пољопривредна зона

Уређење Шума - паркова

Легенда

Граница плана

Граница изграђеног земљишта

Граница планираног грађевинског подручја

НОВОПЛАНИРАНА ЗАСТУПЉЕНОСТ ПЛАНИРАНИХ САДРЖАЈА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА

породично становање

мешовито становање

вишепородично становање

ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ

централни садржаји Ц1 : трговина, пословање, занатство и услуге

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

Државна и градска управа

Основно образовање

Социјална заштита

Средње образовање

Предшколско образовање

Високо образовање

ПРОДУКЦИЈА

ПРИМАРНЕ - пољопривредне делатности

СЕКУНДАРНЕ ДЕЛАТНОСТИ - индустријска производња, грађевинарство, производно занатство, складиштење и велепродајни центри

РЕКРЕАЦИЈА

Спортско - рекреативни центар

ЗЕЛЕНИ РЕКРЕАТИВНИ ПРОСТОРИ

Парк

Парк - шуме

Шуме - парк

ОСТАЛЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

Заштитно зеленило

Заштићене, неизграђене површине (зелене и остале)

ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Хидротехничка инфраструктура (црпне станице и резервоари за воду)

Енергетски објекти (објекти МРС, котларнице на гас-мазут, ТС 110-35 кВ, ТС 35-10 кВ)

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ

Гробље

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајнице

САОБРАЋАЈНИ ОБЈЕКТИ

гараже

ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ

потоци

КОДИФИКАЦИЈА ПОДЗОНЕ

Ц 2.1.

Ц - Ознака просторне целине

2 - Број зоне у којој важе одређени услови уређења

1 - Редни број подзоне

КОДИФИКАЦИЈА БЛОКОВСКЕ ПОДЕЛЕ ПО ЗОНАМА

1 - Редни број блокова у зони центра насељских целина

1 - Редни број блокова у широј контактној зони

1 - 1а - Редни број блокова у рубној (градској) зони

1 - Редни број блокова у пољопривредној зони

0 50 100 200 300 400

МЕТРИЧКИ РАЗМЕРНИК

ГРАД УЖИЦЕ

д.о.о. "ИНФОПЛАН" АРАНЂЕЛОВАЦ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ " ЦАРИНА " УЖИЦЕ

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ бр. 3.0

Р: 1 : 2.500

ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА НАСЕЉА СА ПРЕТЕЖНОМ, ДОПУНСКОМ И ПРАТЕЋОМ НАМЕНОМ И ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ

N

Скупштина града Ужица
Председник скупштине

Директор:
Драган Алтуновић

Руководилац израде плана
Одговорни урбанисте
Гордана Ковачевић дипл.инж.арх.

Број лиценце 200 0098 03

Начелник Одељења за урбанизам, стамбене и имовинско - правне послове града Ужица

Ужице, септембар 2011 године